



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2021

№ 1439

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0401014:152, 79:01:0000000:363, 79:01:0401014:149, 79:01:0401014:147, 79:01:0401014:148, 79:01:0401014:150, 79:01:0000000:221, 79:01:0401013:235, 79:01:0401013:19, 79:01:0000000:523, 79:01:0401012:12, 79:01:0401012:13, 79:01:0401012:44, 79:01:0401012:82, 79:01:0401012:42, 79:01:0401012:19, 79:01:0401012:10, 79:01:0401012:80, 79:01:0401013:232, 79:01:0000000:33 (79:01:0401015:34), 79:01:0401015:30

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 18.05.2021 № 435/2 мэрия города **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от СКТП-700 в отношении:

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401014:152, местоположение: г. Биробиджан, 312 м на юго-запад от дома 1в по ул. Попова, площадью 10 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:363, местоположение: г. Биробиджан, 67 м на юго-запад от дома 10 по ул. Попова, площадью 11 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401014:149, местоположение: г. Биробиджан, 70 м на юго-запад от дома 12 по ул. Попова, площадью 14 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401014:147, местоположение: г. Биробиджан, 43 м на юго-восток от дома 1б по ул. Попова, площадью 1 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401014:148, местоположение: г. Биробиджан, 43 м на юго-восток от дома 1б по ул. Попова, площадью 8 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401014:150, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Попова, земельный участок 98, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:221, местоположение: г. Биробиджан, ул. Таежная, дом 39, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401013:235, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Таежная, земельный участок 75, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401013:19, местоположение: г. Биробиджан, ул. Таежная, земельный участок 25г, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:523, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Таежная, земельный участок 32, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:12, местоположение: г. Биробиджан, ул. Таежная, дом 16, площадью 3 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:13, местоположение: г. Биробиджан, ул. Таежная, дом 16, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:44, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 12 км», 10 м на север от дома 15 по ул. Таежная, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:82, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Биршоссе 12 км, земельный участок 18, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:42, местоположение: г. Биробиджан, ул. Биршоссе 12 км, дом 8, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:19, местоположение: г. Биробиджан, ул. Биршоссе 12 км, дом 4, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:10, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Биршоссе 12 км, земельный участок 2, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401012:80, местоположение: г. Биробиджан, ул. Биршоссе 12 км, земельный участок 9, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401013:232, местоположение: г. Биробиджан, СОТ «Биршоссе 13 км», ул. Биршоссе 12 км, дом 24, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:33 (79:01:0401015:34), местоположение: г. Биробиджан, площадью 7 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0401015:30, местоположение: г. Биробиджан, ул. Биршоссе 12 км, дом 7б, площадью 1 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 114 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 185 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

А.С. Головатый

« _____ » _____ 2021